

Opis predmeta

Opće informacije		
Nositelj predmeta	izv. prof. dr. sc. Hrvoje Krstić, dipl. ing. građ.	
Naziv predmeta	PONUDE I UGOVORI	
Studijski program	Diplomski sveučilišni studij građevinarstva	
Status predmeta	Obvezni	
Godina	II (III semestar)	
Bodovna vrijednost i način izvođenja nastave	ECTS koeficijent opterećenja studenata	4,50
	Broj sati (P+V+S)	30+30+0

1. OPIS PREDMETA		
1.1. Ciljevi predmeta		
Opisati ulogu sudionika u projektu. Upoznati se s izradom natječajne dokumentacije, izradom ponuda i ugovorima u graditeljstvu. Analizirati ugovornu strukturu projekata. Grupirati postupke javne nabave. Naučiti izračunati faktor za izračun jediničnih cijena. Naučiti izračunati ukupnu cijenu ponude za građevinske radove.		
1.2. Uvjeti za upis predmeta		
Nema dodatnih uvjeta.		
1.3. Očekivani ishodi učenja za predmet		
1. Interpretirati ulogu sudionika u projektu. 2. Razlikovati uloge sudionika u projektu u različitim vrstama ugovora. 3. Demonstrirati postupak javnog nadmetanja za građevinske radove. 4. Sastaviti natječajnu dokumentaciju za provedbu postupka javnog nadmetanja za građevinske radove. 5. Izračunati faktor potreban za određivanje jediničnih cijena građevinskih radova. 6. Izračunati ukupnu cijenu ponude za građevinske radove. 7. Analizirati Ugovor za konzultantske usluge i Ugovor o projektiranju i građenju.		
1.4. Sadržaj predmeta		
Sudionici u projektu. Ugovorna struktura projekta, tradicionalna struktura, integrirani načini. Ustupanje građenja i radova. Zakon o nabavi roba i usluga, međunarodna praksa. Javno nadmetanje, direktno ustupanje, nabava opreme. Predkvalifikacija. Dokumentacija za nadmetanje. FIDIC dokumentacija. Upute ponuditeljima, postupak otvaranja ponuda, kriteriji i izbor najpovoljnije ponude. Ponuda, oblik i sadržaj ponude. Kalkulacija cijene, dodatna kalkulacija, faktor raspodjele posrednih troškova. Ugovori u gradnji objekata, vrste ugovora, izrada studija, izrada tehničke dokumentacije, izvođenje, nadzor, kontrola kvalitete, isporuka i montaža opreme, kombinacije ugovora, bitni elementi ugovora, predmet, cijena i rok. Izvori prava za ugovore. Zakon o obveznim odnosima, autonomna regulativa, izvori autonomne regulative, međunarodni izvori prava. Ugovor o građenju. Jedinstveni ugovori i ugovori ključ u ruke, ugovori o koncesijama, BOT modeli, ugovori o projektiranju i građenju. Ugovori za konzultantske usluge.		
1.5. Vrste izvođenja nastave	☒ predavanja ☐ seminari i radionice ☒ vježbe ☐ obrazovanje na daljinu ☐ terenska nastava	☒ samostalni zadaci ☐ multimedija i mreža ☐ laboratorij ☐ mentorski rad ☐ ostalo
1.6. Komentari	Nema komentara.	
1.7. Obveze studenata		
Redovito pohađanje predavanja i vježbi. Izrada programskih zadataka.		

1.8. Praćenje¹ rada studenata

Pohađanje nastave	2,0	Aktivnost u nastavi	0,17	Seminarski rad	1,0	Eksperimentalni rad	
Pismeni ispit	1,0*	Usmeni ispit	0,33*	Esej		Istraživanje	
Projekt		Kontinuirana provjera znanja	1,33	Referat		Praktični rad	

* Ukoliko student nije oslobođen ispita putem kolokvija (kontinuirana provjera znanja)

1.9. Ocjenjivanje i vrednovanje rada studenata tijekom nastave i na završnom ispitu

a) Ocjenjivanje i vrednovanje rada studenta tijekom nastave

- pohađanje nastave, aktivnost na nastavi, rad na vježbama, auditorne vježbe, izrada programa, kolokvij prema tablici 1

Tablica 1. Ocjenjivanje i vrednovanje rada studenta tijekom nastave

AKTIVNOST	AKTIVNOST STUDENTA	BODOVI	RASPON	% ocjene
Prisustvo na nastavi (vježbe i predavanja)	91% i više	5	0-5	4%
	70% - 90%	2		
	Manje od 70%	0		
Aktivnost studenta na nastavi (vježbe i predavanja)	Učestalo sudjelovanje, diskusija		0-5	4%
	Povremeno sudjelovanje, pitanja			
	Ne sudjeluje aktivno u nastavi			
Programski zadatak 1	Predan na vrijeme, točan	10	0-10	8%
	Predan na vrijeme, uočene manje pogreške	8		
	Predan na vrijeme, uočene veće pogreške	5		
	Program nije predan	0		
Programski zadatak 2	Predan na vrijeme, točan	10	0-10	8%
	Predan na vrijeme, uočene manje pogreške	8		
	Predan na vrijeme, uočene veće pogreške	5		
	Program nije predan	0		
Kolokviji	Kolokvij 1	0-50	0-100	77%
	Kolokvij 2	0-50		
UKUPNO			0-130	0-100

b) Ocjenjivanje i vrednovanje rada studenta na završnom ispitu

- pismeno i usmeno prema skali:

Tablica 2. Ocjenjivanje i vrednovanje rada studenta na završnom ispitu

%	Broj bodova	Ocjena
0-30	0-40	Izgubljeno pravo na potpis
31-59	41-76	Nedovoljan (1)
60-69	77-89	Dovoljan (2)
70-79	90-102	Dobar (3)
80-89	103-115	Vrlo dobar (4)
90-100	116-130	Izvrstan (5)

Studenti ostvaruju pravo na potpis ako sakupe dovoljan broj bodova kroz pohađanje predavanja, aktivnost na nastavi, programe i kolokvije. Rad studenata se boduje prema tablici 1.

Najmanji broj bodova potreban za ostvarivanje prava na potpis je 30% od ukupnog broja bodova uz obveznu predaju programa i pohađanje nastave. Izostajanje s nastave se tolerira do 70% od ukupnog broja sati (predavanja i vježbe) u suprotnom se ostaje bez prava na potpis.

Studenti koji sakupe dovoljan broj bodova kroz pohađanje predavanja, aktivnost na nastavi, programe i kolokvije se ocjenjuju na temelju tako sakupljenih bodova prema postotcima u tablici 2..

Studenti koji ne sakupe dovoljan broj bodova za ocjenu tijekom semestra polažu ispit na nekom od ispitnih rokova. Postoji moгуćnost popravka programa za studente koji žele ostvariti veći broj bodova, rok za predaju ispravaka programa je tjedan dana od dana objave rezultata, rok i mjesto predaje će se objaviti zajedno s rezultatima.

¹ VAŽNO: Uz svaki od načina praćenja rada studenata treba unijeti odgovarajući udio u ECTS bodovima pojedinih aktivnosti tako da ukupni broj ECTS bodova odgovara bodovnoj vrijednosti predmeta. Prazna polja možete upotrijebiti za dodatne aktivnosti.

1.10. Obvezatna literatura			
[1]	Zakon o gradnji		
[2]	Zakon o javnoj nabavi		
[3]	Zakon o obveznim odnosima		
1.11. Dopunska literatura			
[1]	Vukmir, B.: Ugovori o građenju i uslugama savjetodavnih inženjera, RRIF, Zagreb, 2009.		
1.12. Broj primjeraka obvezatne literature u odnosu na broj studenata koji trenutačno pohađaju nastavu na predmetu			
	Naslov	Broj primjeraka	Broj studenata
	Zakon o gradnji	dostupno u Narodnim novinama	30
	Zakon o javnoj nabavi	dostupno u Narodnim novinama	30
	Zakon o obveznim odnosima	dostupno u Narodnim novinama	30
1.13. Načini praćenja kvalitete koji osiguravaju stjecanje izlaznih znanja, vještina i kompetencija			
Postupak praćenja kvalitete s ciljem osiguranja stjecanja definiranih ishoda učenja provodi se kroz:			
1. Validaciju ishoda učenja koja se provodi putem redovitog prikupljanja povratnih informacija od strane studenata o tome da li se određeni ishodi učenja postižu i da li su svi ishodi pokriveni (analiza studentske ankete o kvaliteti nastavnika, posjećenost i komunikativnost na predavanjima kao i analiza individualnih/grupnih seminarskih radova)			
2. Verifikaciju studija prema ishodima učenja koja se provodi kroz analizu veze između ishoda učenja, metoda poučavanja i ispitivanja znanja studenata na razini studijskih programa. Uključuje i procjenu kako zadani ishodi učenja utječu na opterećenje studenata.			
1.14. Raspored predavanja, vježbi, kolokvija i predaje programa			
Raspored predavanja, vježbi, kolokvija i predaje programa će se odvijati prema podacima u tablici 3. Sve eventualne izmjene će se dogovoriti unaprijed i javiti studentima na vrijeme.			
Tablica 3. Raspored predavanja, vježbi, kolokvija i predaje programa			
DATUM	PREDAVANJA / VJEŽBE / PREDAJA PROGRAMA / KOLOKVIJ	DATUM	PREDAVANJA / VJEŽBE / PREDAJA PROGRAMA / KOLOKVIJ
6.10.2022	PREDAVANJE: Uvod u predmet; Izvori prava	24.11.2022	PREDAVANJE: 1 KOLOKVIJ
	VJEŽBE: -		VJEŽBE: PREDAJA 1 PROGRAMA - ispravak
13.10.2022	PREDAVANJE: Kalkulacija cijene	1.12.2022	PREDAVANJE: Ugovorna struktura; Ponuda; Konzultantske usluge; Ugovor o građenju 1
	VJEŽBE: Kalkulacija cijene 1 & 2		VJEŽBE: Ugovor o građenju 1
20.10.2022	PREDAVANJE: Javna nabava 1	8.12.2022	PREDAVANJE: Ugovor o građenju 1
	VJEŽBE: Troškovnik 1		VJEŽBE: Izrada ponude 1
27.10.2022	PREDAVANJE: Javna nabava 2	15.12.2022	PREDAVANJE: Ugovor ključ u ruke; FIDIC; Ugovor o JPP;
	VJEŽBE: Troškovnik 1		VJEŽBE: Izrada ponude 2
3.11.2022	PREDAVANJE: Dokumentacija za nadmetanje 1	22.12.2022	Posebne uzance o građenju
	VJEŽBE: Poziv na nadmetanje 1		VJEŽBE: Izrada ponude 2
10.11.2022	PREDAVANJE: Dokumentacija za nadmetanje 2	12.1.2023	PREDAVANJE: 2 KOLOKVIJ
	VJEŽBE: Poziv na nadmetanje 1		VJEŽBE: PREDAJA 2 PROGRAMA
17.11.2022	PREDAVANJE: Otvoreni postupak	19.1.2023	PREDAVANJE: PREDAJA 2 PROGRAMA - ispravak
	VJEŽBE: PREDAJA 1 PROGRAMA		VJEŽBE: PREDAJA 2 PROGRAMA - ispravak

1.15. Termini konzultacija nastavnika i asistenata

NASTAVNIK	MJESTO	DAN U TJEDNU	VRIJEME	E-MAIL ADRESA
Izv. prof. dr. sc. Hrvoje Krstić, dipl. ing. građ.	I.8	petak	10-11	hrvoje.krstic@gfos.hr

Osijeku, 6 .listopada 2022.