

# PROSTORA DESNE OBALE DUNAVA U VUKOVARU

## **URBANISTIČKO RJEŠENJE**

Vukovar ima metaforu. Golubicu i čizmicu. Ima Adu na suprotnoj strani Dunava, plodno tlo, šumu i ravnicu i svoj Vukovarski ravnjak.... liticu nad rijekom. U vrijednoj zoni obuhvata, na mjestu gdje se Vuka ulijeva u Dunav, gdje kopno prelazi u vodu, predlaže se postepeni prijelaz. Tvrdo i meko, kruto i tekuće, statično i u pokretu sažimaju se u temi ada - zelenih otoka u nasipanom, lukobranom utvrđenom okviru. Zeleni otoci u okviru vode nalaze dijalog u parkovnim otocima oko građevina okruženim kolnim i pješačkim parterom.

Tema je jedna. Logika prijedloga ide ka sažimanju novog i starog, punog i praznog, postojećeg izgrađenog i novo nadodanog. Glavna

punog i praznog, postojećeg izgrađenog i novo nadodanog. Glavna metoda je strategija prilagodbe – „mekani“ urbanizam, s poštovanjem prema prošlosti i s vizijom bolje budućnosti.



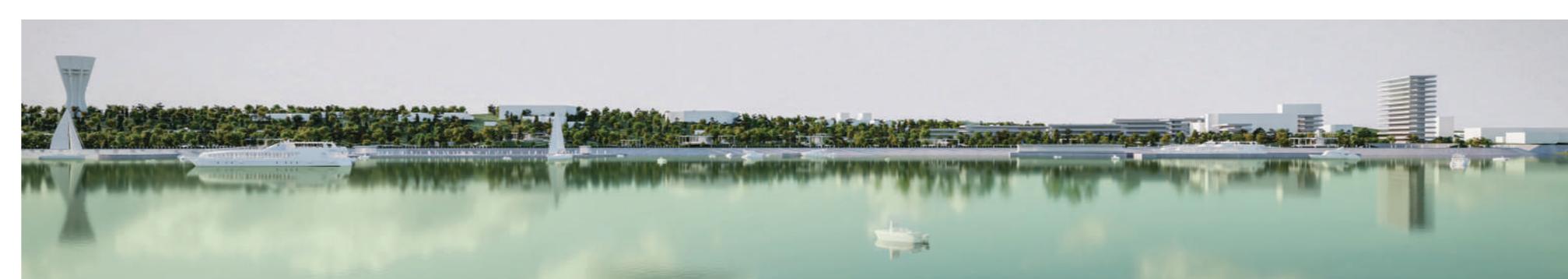
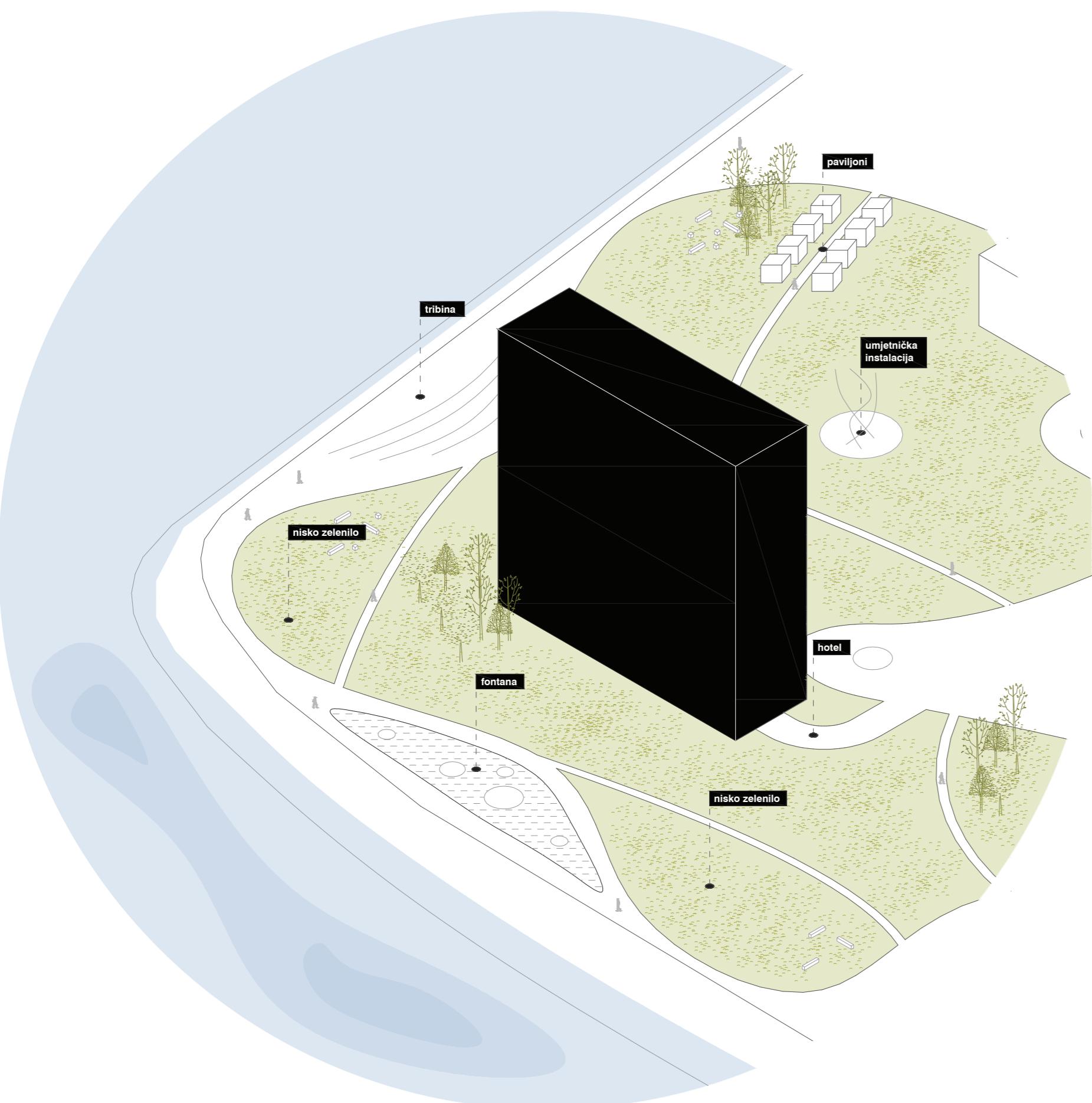
Projektno zadane dvije zone postojeća / kopnena i novo planirana / vodena, svedene su prostorno pod isti nazivnik. Urbana matrica u kopnenom dijelu djelom je izgrađena, a nadopunjuje se novim strukturama sličnim postojećem mjerilu. Novi hotel na mjestu postojećeg postaje novi vertikalni, urbani orientir u dijalogu s tornjevima crkava i vodotornjem, javnim trgom sa svoje zapadne strane te mjestom gdje se Vuka ulijeva u Dunav. Zatečeni horizontalni građevni nizovi pune se novim interpolacijama. Namjene su sukladne prostornom planu; mješovite, poslovno-stambene, društvene i javne. U ovoj zoni prisutna tradicionalna, masivna gradnja nastavlja se sličnim građevnim strukturama , kućama koje sjede čvrsto na tlu. U izgrađenom dijelu na području hotela u blizini gradskog trga pojavljuje se i element linije, crte, nekadašnje obalne linije Dunava.

Taj , nekadašnji građevni pravac, vidljiv još jedino na povijesnim fotografijama i u faksimilski obnovljenoj magazi „Paunović“ reinterpretiran je i vraćen kao novo/staro pravilo u tom dijelu grada. Novo pročelje izgrađenog dijela grada nadopunjuje se i novim sadržajima – kongresnim centrom koji kao svojom funkcijom puni grad posjetiteljima tijekom cijele godine te stvara novi „landmark“ u pročelju grada. Nova garaža, koja iako neutraktivnom funkcijom rješava bitan problem svih posjetitelja centra kao i stanovnika a budućim oblikovanjem pročelja treba postaviti odnos prema rekonstruiranoj magazi, građevnom pravcu i urbanoj slici grada.



SITUACIJA\_Urbanističko rješenje zone zahvata 1 : 1000





## **URBANISTIČKO RJEŠENJE**

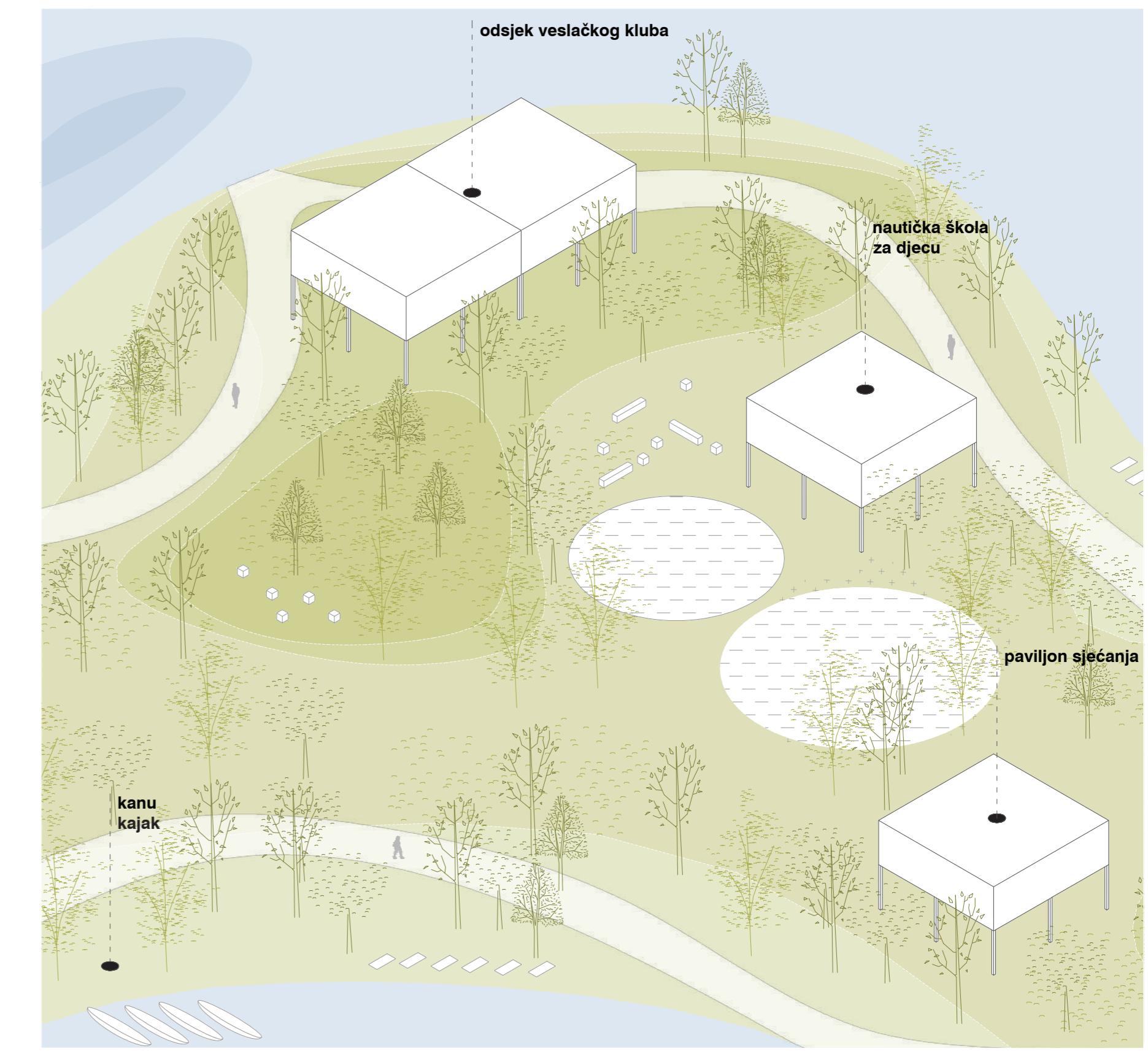
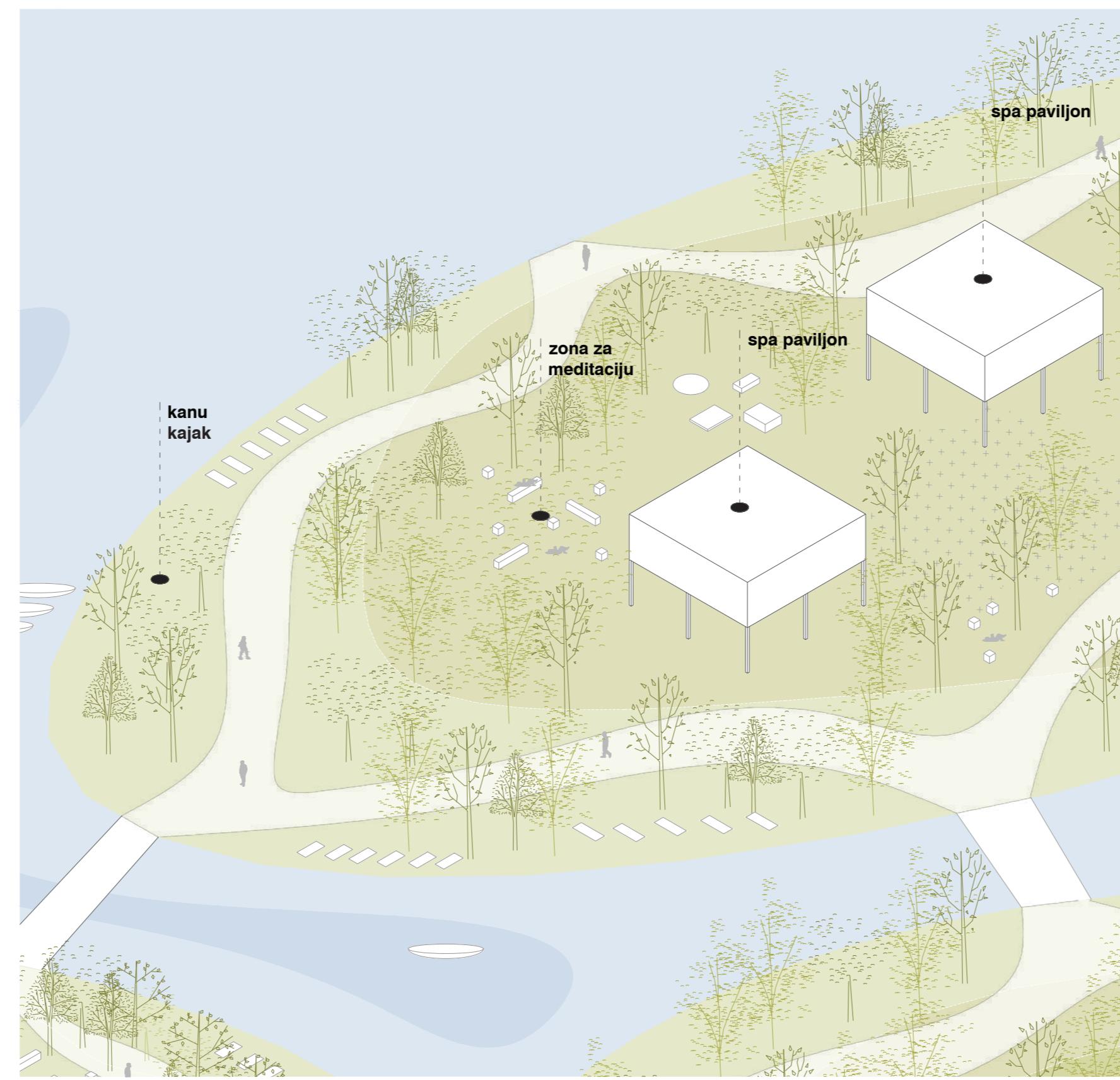
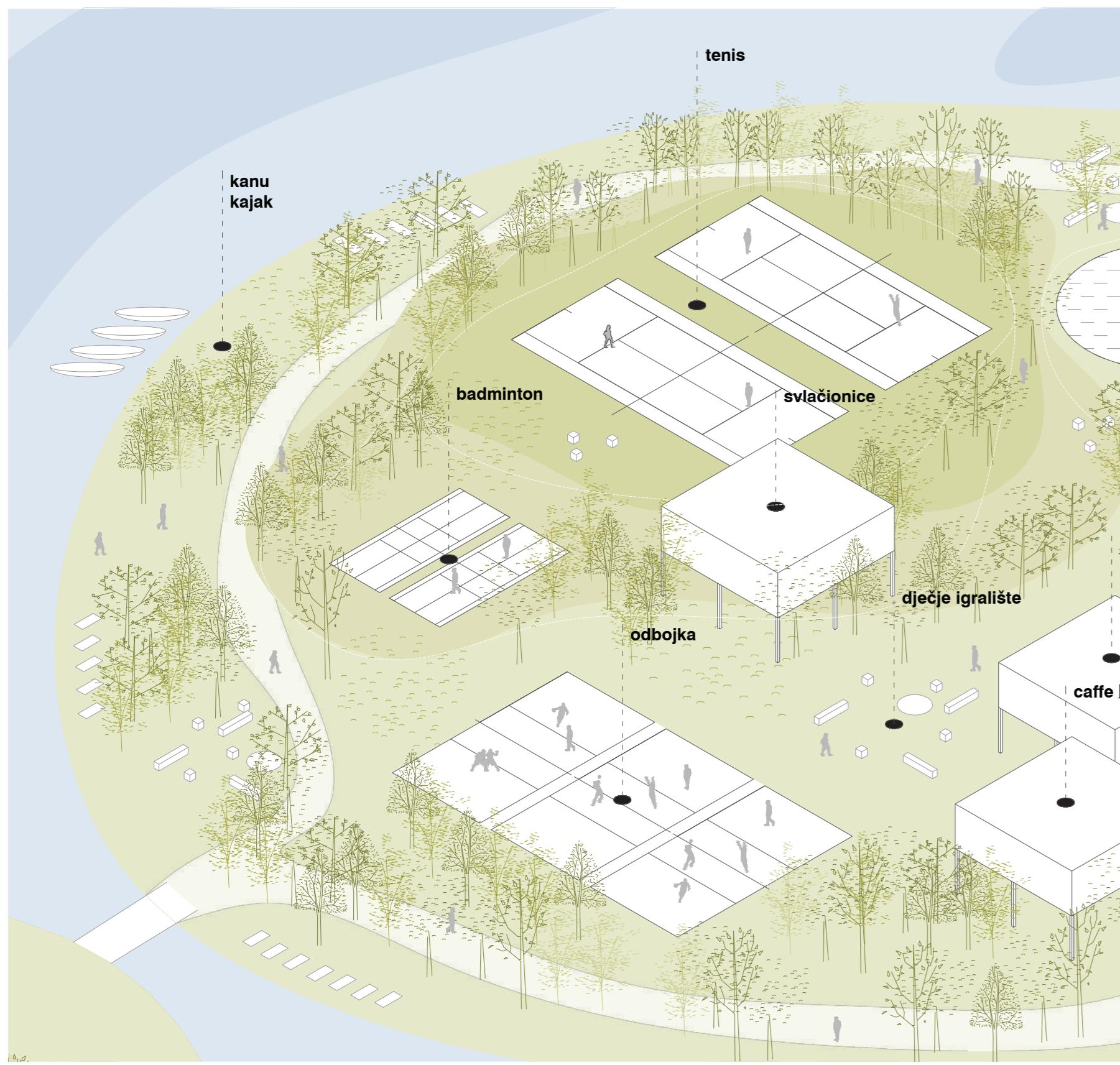
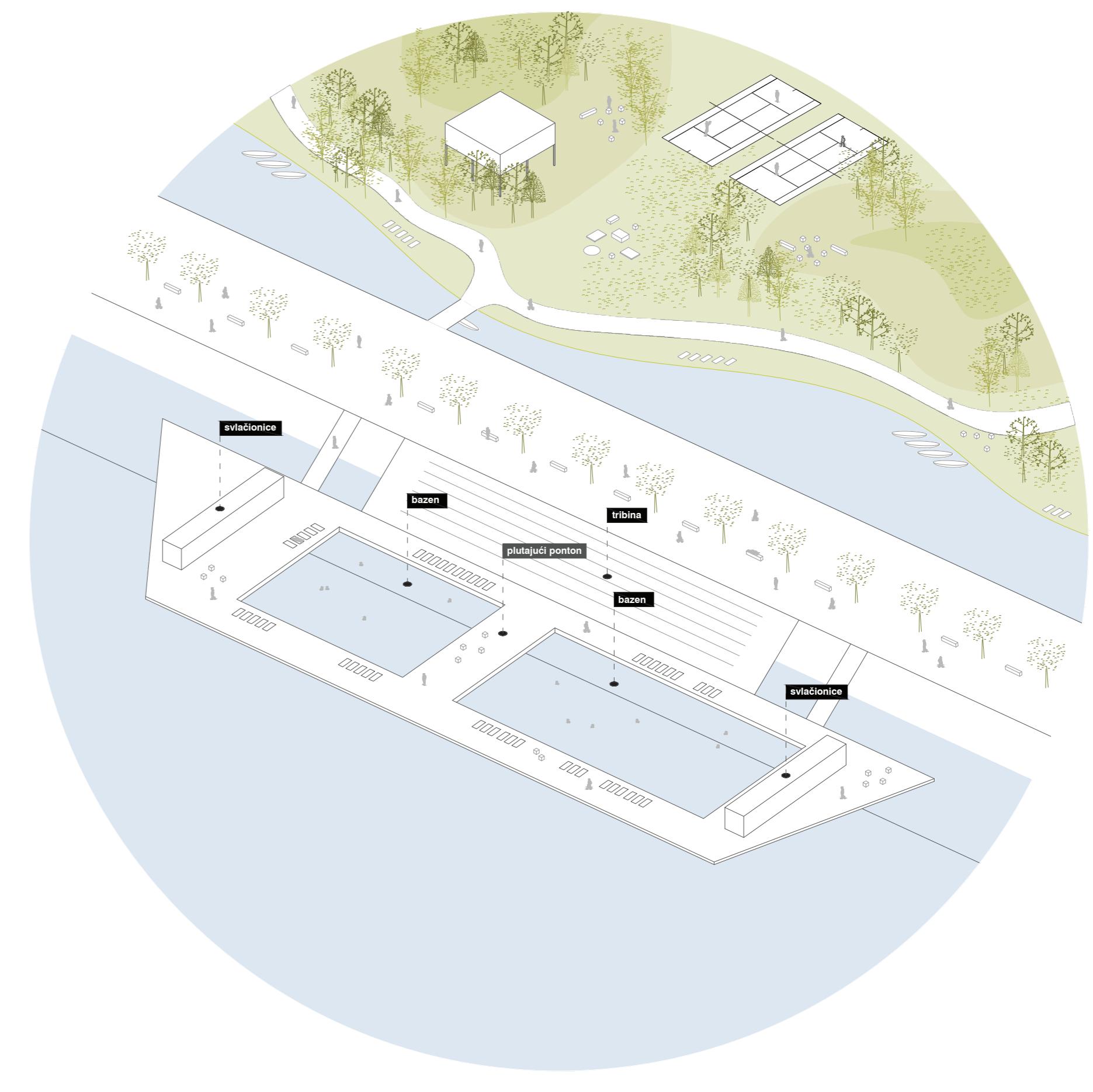
Intervencije na koritu i obali rijeke, dio su povijesti i stalne potrebe da spoj dva medija, kopna i vode bude što korisniji, funkcionalniji, a danas i globalno prepoznatljiviji.

Vodena zona naseljava se pojedinačnom, rijetkom, točkastom gradbenom strukturom. Ovdje su kuće paviljoni, društvene i sportske namjene. Masivno se zamjenjuje laganim. Nosivi materijali su čelik i drvo. Kuće ne sjede, one su uzdignute nad novo ugrađenim tlom, iza obalo-utvrde i tek povremeno izviruju iz novozasadjene, visoke, zelene, hortikultурne baze. Metoda programiranja novog arhipelaga je nadopuniti postojeće funkcije grada te stvoriti nove te tako u stvorenom odnosu osigurati aktivno korištenje prostora kroz cijelu godinu.

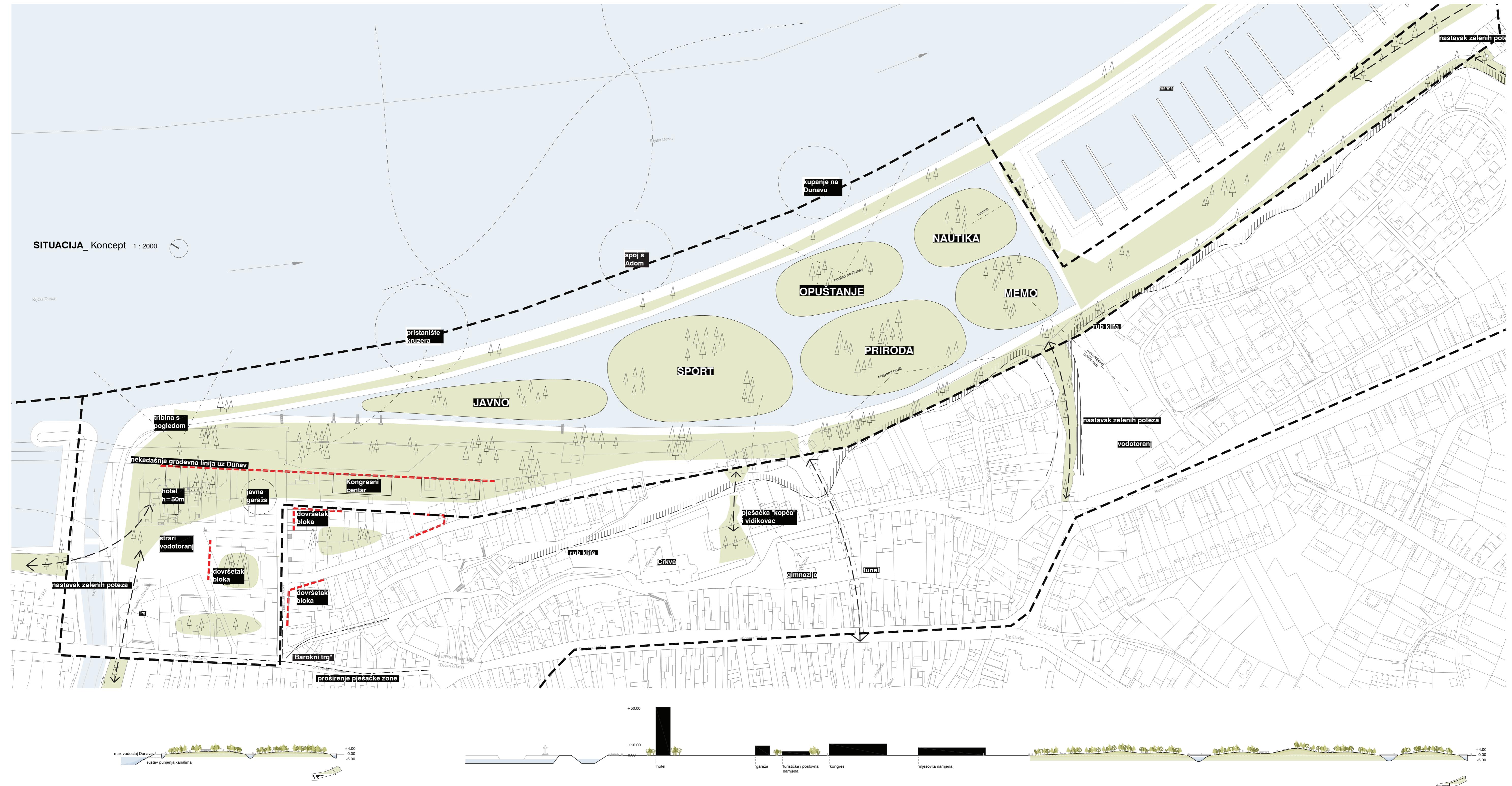
Novoformirani prostor uključit će i voden medij koji će ovisno o godišnjem dobu/potrebi moći mijenjati svoju površinu kontroliranim upuštanjem i ispuštanjem vode. Veza između vode Dunava i novog zaobalnog prostora ostvarit će se gravitacijski (vezom sa rijekom na nekoliko razina koja će omogućiti pripunjavanje zaobalnih vodnih površina za vrijeme trajanja različitih vodostaja velikih voda) te fiksnim ili mobilnim crpnim stanicama (koje će omogućiti prihranu vodom za vrijeme trajanja malih voda Dunava).

Vodom će se, dakle, moći pripremati zaobalni prostor tijekom trajanja svih vodostaja, kroz cijelu godinu. Budući da nema informacija o karakteristikama tla novoformiranog zaobalja, bit će potrebno ispitati vodonepropusnost kako bi se ista definirala, te određenim mjerama postigla za zone u kojima se planira zadržavati vodu. Vodonepropusnost se može postići prirodnim i umjetnim materijalima, a ovisno o karakteristikama okolnog površinskog i podzemnog terena.

Voda u novostvorenom arhipelagu čistit će se prirodnim putem – pomoću bilja i mikroorganizama koji u tzv. regeneracijskim zonama apsorbiraju hranjive tvari, kisikom podržavaju korisne mikroorganizme, usporavaju rast algi i služe kao filter. Trska (*Phragmites australis*), Šaš (*Carex* sp.), Perunika/iris močvarna (*Iris pseudacorus*), Vodenica metvica (*Mentha aquatica*), Lopoč (*Nymphaea* sp.), Vallisneria (vodena trava) neke su od biljnih vrsta koje mogu prirodnim putem održavati novonastale vodene površine te tako omogućiti njihovo aktivno korištenje.



## PROSTORA DESNE OBALE DUNAVA U VUKOVARU

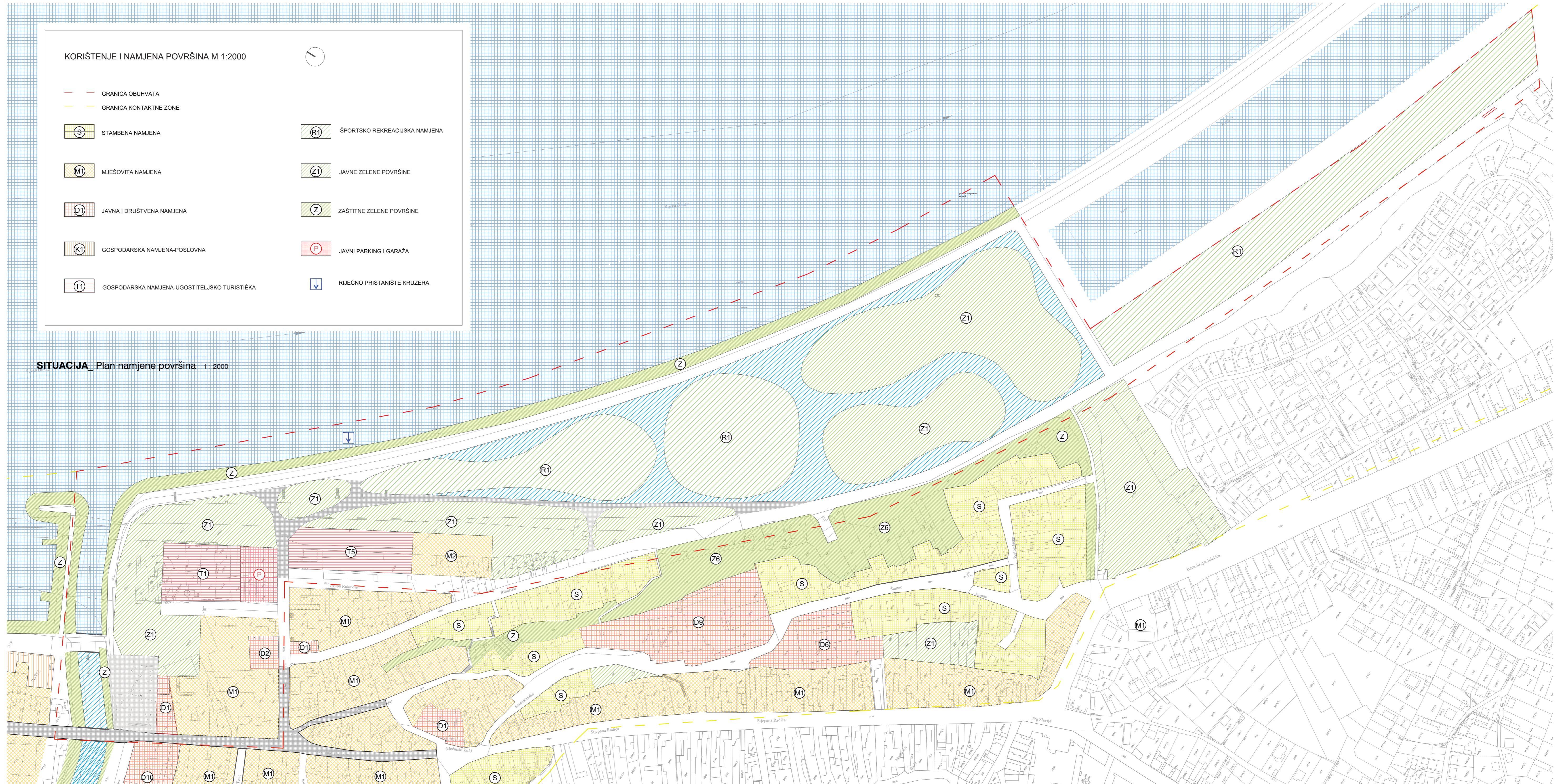


PRESJEK POPREČNI\_Urbanističko rješenje zone zahvata 1:2000

PRESJEK UZDUŽNI\_Urbanističko rješenje zone zahvata 1:2000



## PROSTORA DESNE OBALE DUNAVA U VUKOVARU



### PROMETNO RJEŠENJE

#### CESTOVNI PROMET

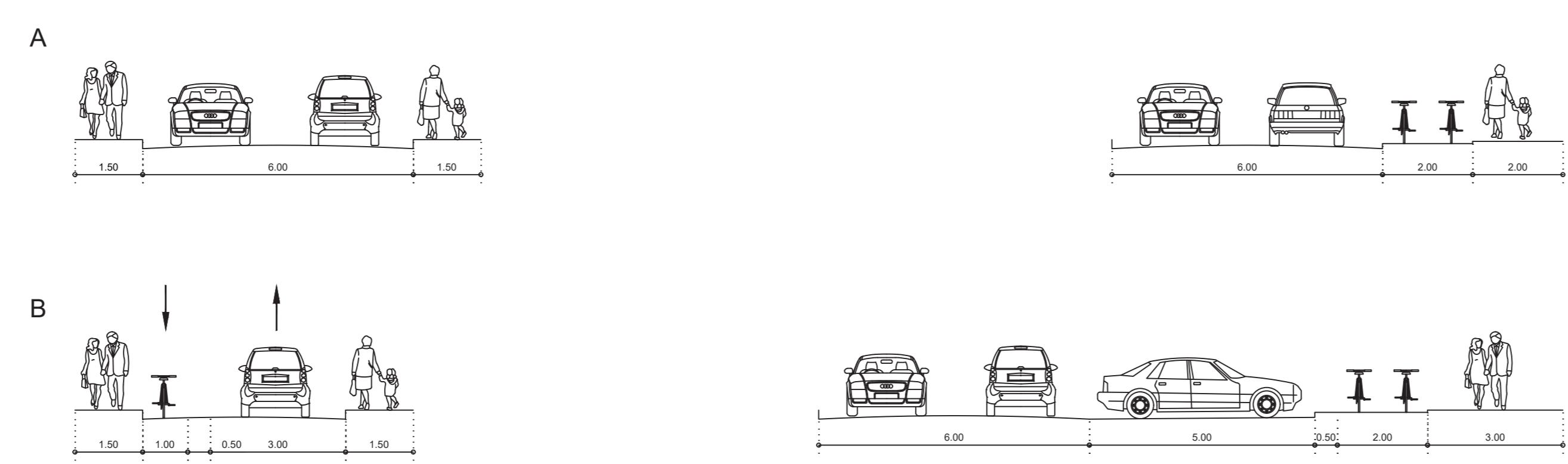
Glavna cestovnog prometa odvija se po novoj prolivenoj Ribarskoj ulici, koja je s ostatkom grada spojena preko Ulice Stjepana Radića kroz novi tunel, te preko Ulice bana Josipa Jelačića preko novog prilaza uz Kajak kanu klub. Kolni spoj kroz Ulicu Vladimira Nazora, prema Ulici dr. Franje Tuđmana se ukida, te prepoznatljivi prostor Baroknog trga postaje nova pješačka zona.

Kolni promet nove sabirne ulice se okreće kroz Ulicu Josipa Rukavine, dio Nazorove i dio Ribarske ulice koje postaju jednosmjerne.

#### PROMET U MIROVANU

Parkirna mjesta za postojeće višestambene zgrade planira se riješiti u novoj nadzemnoj garazi, na mjestu postojećeg parkinga uz Hotel Dunav, čime se povećava područje javnog parka uz hotel. Parking novih zgrada se rješava na parceli, a parking za posjetitelje planira se u profilu nove sabirne ulice, kako bi se racionalizirala količina uzurpacije zelenih površina.

#### PROMETNI PRESJECI poprečnih presjeka karakterističnih koridora 1:200



#### PJEŠAČKI PROMET

Sve već planirane i izvedene pješačke površine se zadržavaju. Nove se planiraju kroz zelene površine, te u ulicama oko Baroknog trga.

#### BICIKLISTIČKI PROMET

Biciklističke staze koje su planirane od ušća Vuke do Vučedola se zadržavaju. Planiraju se nove biciklističke staze u profilu sabirne ulice. Jednosmjerne ulice u svom profilu dobivaju biciklističku traku u suprotnom smjeru od kolnog prometa kako bi se postiglo što kvalitetnija mikro-mobilnost.

#### VODNI PROMET

Na obali Dunava, unutar zone obuhvata, planira se novo, plutajuće pristanište za riječne kruzere. Planirano je u blizini hotela i novog kongresnog centra.

